

**PUTUSAN**  
Nomor : 06/Pdt.G/2013/PN.Slw

**"DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA"**

Pengadilan Negeri Slawi yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata dalam peradilan tingkat pertama telah menjatuhkan putusan sebagai berikut dalam perkara antara : -----

1. **HERMAN SOETEDJO, S.H.**, beralamat di Jalan Taman Sejahtera II/3 Rt. 003/Rw. 003, Kelurahan Kemandungan, Kecamatan Tegal Barat, Kota Tegal, selanjutnya disebut sebagai ..... **PENGGUGAT I** ;
2. **IMAN SUTEDJO**, beralamat di Duta Harapan Indah E/6 Rt. 008 Rw. 002 Kelurahan Kapuk Muara, Kecamatan Penjaringan, Kotamadya Jakarta Utara, selanjutnya disebut sebagai ..... **PENGGUGAT II** ;
3. **RATNAJANTI THE SWAN ING**, beralamat di Jalan Kates II No. 49 Rt. 006 Rw. 002, Kelurahan Keraton, Kecamatan Tegal Barat, Kota Tegal, selanjutnya disebut sebagai ..... **PENGGUGAT III** ;
4. **DEWI YANTI SOETEDJO**, beralamat di Desa Tembok Banjaran Rt. 02 Rw. 01 Desa Tembok Banjaran, Kecamatan Adiwerna, Kabupaten Tegal, selanjutnya disebut sebagai ..... **PENGGUGAT IV** ;
5. **MARI SUTEDJA**, beralamat di Jalan Letjend Suprpto 45 Rt. 01 Rw. 01, Kelurahan Kraton, Kecamatan Tegal Barat, Kota Tegal, selanjutnya disebut sebagai ..... **PENGGUGAT V** ;
6. **JAMES ISMAIL**, beralamat Jalan Patra Kuringan Raya No 1 Blok M – 7/4 Rt. 005 Rw. 004 Kelurahan Kuningan Timur, Kecamatan Setiabudi, Jakarta Selatan ..... **PENGGUGAT VI** ;
7. **LISTIATI**, beralamat di Jalan Letjend DI Panjaitan No. 42 Rt. 004 Rw. 013, Kelurahan Tegalsari, Kecamatan Tegal Barat, Kota Tegal, selanjutnya disebut sebagai ..... **PENGGUGAT VII** ;



8. **CORRY LISTIANI SOETEDJO**, beralamat di Jalan Gelong Baru Barat V/16 Rt. 004 Rw. 003 Kelurahan Tomang, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Barat, selanjutnya disebut sebagai..... **PENGGUGAT VIII** ;

9. **THE NELLY**, beralamat di Apartemen Taman Rasuna T 14 – 30 B, Rt. 003 Rw. 010 Kelurahan Menteng Atas, Kecamatan Setiabudi, Jakarta Selatan, selanjutnya disebut sebagai ..... **PENGGUGAT IX** ;

Untuk selanjutnya Penggugat I sampai dengan Penggugat IX disebut sebagai ..... **PARA PENGGUGAT** ;

Dalam hal ini telah memberikan Kuasa kepada **ARIAWATI NUNUNG DS, S.H., Sp. Not,** dan **RESTU DYAH FITRI E, S.H.,** Advokat dan Konsultan Hukum yang berkantor di Jalan Jenderal Sudirman Timur No. 703 Purwokerto Wetan, Purwokerto Timur, Purwokerto, Jawa Tengah, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tertanggal 1 Oktober 2012 yang telah didaftarkan di Kapaniteraan Pengadilan Negeri Slawi tanggal 18 April 2013 dibawah Register No : 29/SK/IV/2013;-----



----- : **M E L A W A N** : -----

1. **Pernerintah Negara Kesatuan Republik Indonesia c.q. Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia c.q. Gubernur Daerah Propinsi Jawa Tengah c.q. Bupati Kepala Daerah Kabupaten Tegal** , beralamat di Jl. Dr. Sutomo No. 1 Slawi, selanjutnya disebut sebagai..... **TERGUGAT** ;

Dalam hal ini Tergugat memberikan Kuasa kepada **FIRDAUS, S.H., M.H., ADE NANDAR S, S.H., HENDRI RESTU, S.H., MOH. TAUFIK S, S.H., ARIES SUGIH ARTO, S.H.,** kelimanya selaku Pengacara Negara dari Kejaksaan Negeri Slawi berdasarkan Surat Kuasa tertanggal 14 Mei 2013, yang selanjutnya dirubah berdasarkan Surat Kuasa tertanggal 23 Mei 2013

Tergugat memberikan Kuasa kepada AZWAR, S.H., ADE NANDAR, S.H., HENDRI RESTU, S.H., MOH. TAUFIK S, S.H., ARIES SUGIH ARTO, S.H., selaku Jaksa Pengacara Negara yang berkantor di Jalan Prof. M. Yamin, Kabupaten Tegal yang telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Slawi tanggal 26 Juni 2013 dibawah Register No : 48/SK/VI/2013; -----

**2. Pemerintah Negara Kesatuan Republik Indonesia c.q. Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia c.q. Kepala Badan Pertanahan Kantor Wilayah Provinsi Jawa tengah c.q. Kepala Badan Pertanahan Nasional Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal ,** beralamat di Jalan A. Yani, Procot, Slawi, selanjutnya disebut sebagai.....**TURUT TERGUGAT I ;**

Dalam hal ini Turut Tergugat I memberikan Kuasa kepada MUHAMAD MI'ROD, A.Ptnh, ROSTIANAH TUTIATI, A.Ptnh, DANU WIDODO, S.Sit, ketiganya adalah karyawan pada Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal berdasarkan Surat Kuasa Nomor : 464/SK-33.28/V/2013 yang telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Slawi tanggal 8 Mei 2013 dibawah Register No : 38/SK/V/2013 ; -----

**3. GEORGE ISMAIL,** beralamat di Jalan Hang Tuah No. 9 Rt. 005 Rw. 006 Kelurahan Tegalsari, Kecamatan Tegal Barat, Kota Tegal, selanjutnya disebut sebagai .....**TURUT TERGUGAT II ;**

**4. ROY ISMAIL,** beralamat di Jalan Hang Tuah No. 9 Rt. 005 Rw. 006 Kelurahan Tegalsari, Kecamatan Tegal Barat, Kota Tegal, selanjutnya disebut sebagai .....**TURUT TERGUGAT III ;**

Untuk selanjutnya Turut Tergugat I sampai dengan Turut Tergugat III disebut sebagai ..... **PARA TURUT TERGUGAT ;**

Pengadilan Negeri tersebut ; -----

Telah membaca Berkas Perkara yang bersangkutan ; -----



dan Para Penggugat telah menjelaskan secara rinci kejadian atau peristiwa yang mendasari Gugatan, dengan demikian Eksepsi point ke-3 tersebut tidaklah beralasan hukum dan oleh karena itu haruslah ditolak ;-----

Menimbang, bahwa oleh karena pertimbangan – pertimbangan tersebut diatas sebagian alasan *Eksepsi* Tergugat dinyatakan cukup beralasan hukum sehingga patut untuk diterima dan dapat dikabulkan, maka Majelis Hakim menyatakan bahwa *Eksepsi* Tergugat dikabulkan ; -----

**DALAM POKOK PERKARA :** -----

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan Gugatan Para Penggugat adalah sebagaimana diuraikan diatas ; -----

Menimbang, bahwa oleh karena *Eksepsi* Tergugat dalam point ke-1 telah dinyatakan cukup beralasan hukum sehingga patut untuk diterima dan dapat dikabulkan, maka Gugatan Para Penggugat tentang pokok perkara serta bukti-bukti yang diajukan, baik oleh Para Penggugat maupun Tergugat yang selebihnya oleh Majelis Hakim dipandang tidak perlu untuk dipertimbangkan lebih lanjut dan Majelis Hakim menilai Gugatan Para Penggugat tersebut secara hukum harus dinyatakan tidak dapat diterima (*Niet onvankelijke verklaard*) ; -----

Menimbang, bahwa oleh karena Gugatan Para Penggugat dinyatakan tidak dapat diterima, maka Para Penggugat dihukum untuk membayar biaya perkara yang besarnya ditentukan dalam amar putusan ini ;

Mengingat, ketentuan-ketentuan dalam HIR, serta ketentuan lain yang bersangkutan dengan perkara ini ;-----

**MENGADILI :** -----

**DALAM EKSEPSI :** -----

- Mengabulkan *Eksepsi* Tergugat ; -----

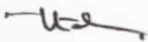
**DALAM POKOK PERKARA :** -----

- Menyatakan Gugatan Para Penggugat tidak dapat diterima (*Niet onvankelijke verklaard*) ; -----
- Menghukum Para Penggugat untuk membayar biaya yang timbul dalam perkara ini sebesar Rp 2.566.000,00 (dua juta lima ratus enam puluh enam ribu rupiah) ; -----

Demikianlah diputuskan dalam Rapat Permusyawaratan Majelis Hakim Pengadilan Negeri Slawi pada hari : Rabu, tanggal 23 Oktober 2013 oleh HARUNO PATRIADI, S.H., M.H., sebagai Hakim Ketua Majelis, INTAN PANJI NASARANI, S.H., dan RAHMAWATI WAHYU SAPTANINGTIAS, S.H., masing-masing sebagai Hakim Anggota Majelis, Putusan ini diucapkan dalam persidangan yang terbuka untuk umum pada hari : KAMIS tanggal 31 Oktober 2013 oleh Hakim Ketua Majelis tersebut dengan didampingi Hakim-Hakim Anggota tersebut, dengan dibantu oleh SETIATI. S.H., sebagai Panitera Pengganti serta dihadiri oleh Kuasa Para Penggugat, Kuasa Tergugat dan Kuasa Turut Tergugat I.-----


**HAKIM ANGGOTA,**

**HAKIM KETUA,**



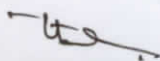
1. INTAN PANJI NASARANI, S.H.

HARUNO PATRIADI, S.H., M.H.



2. RAHMAWATI WAHYU SAPTANINGTIAS, S.H.

**PANITERA PENGGANTI**



SETIATI, S.H.