

PUTUSAN

Nomor 21/Pdt.G/2020/PN Slw.

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Slawi yang memeriksa dan memutus perkara perdata dalam peradilan tingkat pertama, telah menjatuhkan Putusan yang berkaitan dengan kewenangan mengadili sebagai berikut dalam perkara gugatan antara :

1. SUGIRI Alias SOEGIRI, bertempat tinggal di Jalan Irigasi Quarta II D4/1 RT. 02 RW.11 Kelurahan Bekasi Jaya Kecamatan Bekasi Timur Kota Bekasi, yang untuk selanjutnya disebut sebagai PENGGUGAT 1;
MEGA RIANI, bertempat tinggal di Jalan Irigasi Quarta II D4/1 RT. 02 RW.11 Kelurahan Bekasi Jaya Kecamatan Bekasi Timur Kota Bekasi, yang untuk selanjutnya disebut sebagai PENGGUGAT 2;
3. BUDI RIYANTO, bertempat tinggal di Desa Karangjati RT 05 RW 02 Kecamatan Tarub Kabupaten Tegal, yang untuk selanjutnya disebut sebagai PENGGUGAT 3;
4. BOY UNTUNG RIAUWAN, bertempat tinggal di Desa Bogares Lor RT 01 RW 01 Kecamatan Pangkah Kabupaten Tegal, yang untuk selanjutnya disebut sebagai PENGGUGAT 4;
5. SANTOSO, bertempat tinggal di Desa Pangkah RT 04 RW 03 Kecamatan Pangkah Kabupaten Tegal, yang untuk selanjutnya disebut sebagai PENGGUGAT 5;
6. NELY KUSUMA, bertempat tinggal di Jalan Irigasi Quarta II D4/1 RT. 02 RW.11 Kelurahan Bekasi Jaya Kecamatan Bekasi Timur Kota Bekasi, yang untuk selanjutnya disebut sebagai PENGGUGAT 6;

Yang dalam hal ini memberikan kuasanya kepada Kuasa Hukum bernama HERMAN, S.H. dan HASCARYO WIMBO, S.H., dari kantor Advokat dan Konsultan Hukum H&H yang beralamat di Jl. Raya Kemurang Wetan RT 01 RW 02 Tanjung-Brebes, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 17 Juli 2020 yang didaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Slawi tanggal 23 Juli 2020 di bawah register No. 107/SK/7/2020, yang untuk selanjutnya disebut sebagai PARA PENGGUGAT;

MELAWAN

1. PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL Cq. BUPATI TEGAL, beralamat di Jl. Dokter Soetomo No. 1 Slawi Kabupaten Tegal, yang untuk selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT I;



2. PANITIA PENGADAAN TANAH KABUPATEN TEGAL, beralamat di Komplek Perkantoran Pemda Kabupaten Tegal Jl. Dr. Soetomo no. 1 Jomblang Dukuhwringin Kecamatan Slawi Kabupaten Tegal, yang untuk selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT II;
3. SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN TEGAL, beralamat di Komplek Perkantoran Pemda Kabupaten Tegal Jl. Dr. Soetomo no. 1 Jomblang Dukuhwringin Kecamatan Slawi Kabupaten Tegal, yang untuk selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT III;
4. CAMAT PANGKAH, beralamat di Jalan Raya Utara Nomor 2 Pangkah Kabupaten Tegal, yang untuk selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT IV;
5. KEPALA DESA PANGKAH, beralamat di Jl. Dukuh Benda No. 10 Benda Kecamatan Pangkah Kabupaten Tegal, yang untuk selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT V;
6. BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA Cq. KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN TEGAL, beralamat di Jalan Ahmad Yani No. 7 Slawi, yang untuk selanjutnya disebut sebagai TURUT TERGUGAT; Yang dalam hal ini untuk Tergugat I, III, IV, V dan Turut Tergugat diwakili oleh Kuasanya yang masing-masing bernama MULYADI, S.H., MUIS ARI GUNTORO, S.H., SYAMSU YONI SUPRAPTO, S.H., NI LUH MADE ARIADININGSIH, S.H., M.H., NIMAS AYU D.A., S.H., HALIM PARLINDUNGAN, S.H. dari Kejaksaan Negeri Kabupaten Tegal di Slawi selaku Jaksa Pengacara Negara, yang beralamat di Jalan Prof. Muhammad Yamin No. 16 Slawi Kabupaten Tegal, untuk Tergugat I berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 31 Agustus 2020 yang telah terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Slawi dengan Register Nomor 120/SK/9/2020 tertanggal 2-9-2020, untuk Tergugat III berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 31 Agustus 2020 yang telah terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Slawi dengan Register Nomor 121/SK/9/2020 tertanggal 2-9-2020, untuk Tergugat IV berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 31 Agustus 2020 yang telah terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Slawi dengan Register Nomor 122/SK/9/2020 tertanggal 2-9-2020, untuk Tergugat V berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 31 Agustus 2020 yang telah terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Slawi dengan Register Nomor 123/SK/9/2020 tertanggal 2-9-2020 dan untuk Turut Tergugat berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor : 91/SKU.33.28.MP.02.02/1/2021 tanggal 6 Januari 2021 yang telah terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Slawi dengan Register Nomor 7/SK/1/2021



Menimbang, bahwa oleh karena salah satu dari keberatan (*eksepsi*) Tergugat I, III, IV dan Tergugat V melalui Kuasanya tersebut telah Majelis Hakim nyatakan dikabulkan maka terhadap keberatan (*eksepsi*) lainnya yang diajukan oleh Tergugat I, III, IV dan Tergugat V melalui Kuasanya tidak Majelis Hakim pertimbangkan lebih lanjut;

Menimbang, bahwa oleh karena keberatan (*eksepsi*) mengenai kewenangan (*kompetensi*) mengadili secara *Absolut* dari Tergugat I, III, IV dan Tergugat V melalui Kuasanya tersebut diterima dan dikabulkan, maka terhadap biaya perkara yang timbul dalam perkara *a quo* sudah sepatutnya dibebankan kepada para Penggugat;

Mengingat dan memperhatikan ketentuan Pasal 134 *Herziene Indonesische Reglement* (H.I.R.)/ Pasal 160 *Rechtsreglement Buiten Gewesten* (R.Bg.), Pasal 136 *Herziene Indonesische Reglement* (H.I.R.)/ Pasal 162 *Rechtsreglement Buiten Gewesten* (R.Bg.), Undang Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman *juncto* Undang-Undang Nomor 2 Tahun 1986 yang selanjutnya telah dilakukan perubahan yang saat ini berdasarkan Undang-Undang Nomor 49 Tahun 2009 tentang perubahan kedua atas Undang-Undang Nomor 2 Tahun 1986 tentang Peradilan Umum, Undang-Undang Nomor 51 Tahun 2009 Tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 Tentang Peradilan Tata Usaha Negara dan peraturan-peraturan serta perundang-undangan lainnya yang berkaitan dengan perkara *a quo*;

MENGADILI :

1. Mengabulkan eksepsi dari Tergugat I, III, IV dan Tergugat V mengenai kewenangan (*kompetensi*) mengadili secara *Absolut*;
2. Menyatakan Pengadilan Negeri Slawi tidak berwenang memeriksa dan mengadili perkara ini;
3. Menghukum para Penggugat untuk membayar biaya perkara yang timbul dalam perkara ini sejumlah Rp1.810.000,00 (satu juta delapan ratus sepuluh ribu rupiah);

Demikianlah diputuskan dalam rapat permusyawaratan Majelis Hakim Pengadilan Negeri Slawi pada hari Rabu, tanggal 20 Januari 2021 oleh kami INDIRAWATI, S.H., M.H. sebagai Hakim Ketua, R. EKA. P. CAHYO. N, S.H., M.H. dan ANGGI MAHA CAKRI, S.H., M.H. masing-masing sebagai Hakim Anggota, Putusan mana diucapkan pada hari Kamis tanggal 11 Februari 2021 dalam persidangan yang terbuka untuk umum oleh Hakim Ketua tersebut dengan didampingi oleh Hakim-Hakim Anggota tersebut, dibantu oleh ACEP IMAN, S.H., M.H. Panitera pada Pengadilan Negeri Slawi dan dihadiri oleh Kuasa Hukum para